



Votre réseau
immobilier

BAREME HONORAIRES AGENCE ST NAZAIRE

A partir du 5 avril 2017



Votre réseau
immobilier

HONORAIRES à la charge de l'ACQUEREUR

TRANSACTION		
DE	A	Honoraires T.T.C*
0 €	75 000 €	5 000,00 €
75 001 €	100 000 €	8 %
100 001 €	130 000 €	7.5 %
130 001 €	150 000 €	7 %
150 001 €	180 000 €	6.5 %
180 001 €	200 000 €	6 %
200 001 €	250 000 €	5.5 %
250 001 €	350 000 €	5 %
350 001 €	550 000 €	4.5 %
550 001 €	Et plus	4 %

LOCATION	
BAILLEUR	LOCATAIRE
Entremise et négociation	
1 € T.T.C.*	NEANT
Visite, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail	
5 % T.T.C.* du loyer annuel HC Soit 4,17 % H.T Dans la limite du plafond de 10€ TTC/m ²	5 % T.T.C.* du loyer annuel HC Soit 4,17 % H.T. Dans la limite du plafond de 10€ TTC/m ²
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	
2 % T.T.C.* du loyer annuel HC soit 1.67% H.T. Dans la limite du plafond de 3€ TTC/m ²	2 % T.T.C.* du loyer annuel HC Soit 1,67 % H.T. Dans la limite du plafond de 3€ TTC/m ²
LOCATION GARAGE / PARKING Visite, constitution dossier, rédaction bail, état des lieux	10 % T.T.C Pourcentage calculé sur loyer annuel HC
LOCATION BAUX COMMERCIAUX Visites, constitution dossier, Rédaction bail, état des lieux entrée	8,00 % TTC Sur le loyer HC de la première période triennale / Charge preneur.

* Au taux actuel de la TVA en vigueur de 20% étant précisé que ce taux est susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale.

K O L S K Y I M M O B I L I E R



SARL au Capital de 150 000 euros – RCS ST NAZAIRE 752 440 016– Code APE 6831 Z – Carte prof. n° CPI 4402 2018 000 023 450

Garantie financière GALIAN-SMABTP n° 44 812 J - Compte séquestre Banque PALATINE N°136 520 700 01