



Votre réseau  
immobilier

# BAREME HONORAIRES AGENCE PORNICHET

A partir du 22 mars 2024



Votre réseau  
immobilier

## HONORAIRES à la charge de l'ACQUEREUR

TRANSACTION		
DE	A	Honoraires T.T.C*
0 €	99 999 €	7 500 € T.T.C*
100 000 €	129 999 €	6,5 % T.T.C*
130 000 €	299 999 €	6 % T.T.C*
300 000 €	499 999 €	5 % T.T.C*
A partir de	500 000 €	4,5 % T.T.C*

\* Au taux actuel de la TVA en vigueur de 20% étant précisé que ce taux est susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale.

LOCATION	
BAILLEUR	LOCATAIRE
Entremise et négociation	
50 € T.T.C.*	NEANT
Visite, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail	
5 % T.T.C*. du loyer annuel HC Soit 4,17 % H.T. Dans la limite du plafond de 10€ TTC/m <sup>2</sup>	5 % T.T.C.* du loyer annuel HC Soit 4,17 % H.T. Dans la limite du plafond de 10€ TTC/m <sup>2</sup>
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	
2 % T.T.C.* du loyer annuel HC soit 1.67% H.T. Dans la limite du plafond de 3€ TTC/m <sup>2</sup>	2 % T.T.C.* du loyer annuel HC Soit 1,67 % H.T. Dans la limite du plafond de 3€ TTC/m <sup>2</sup>
<b>LOCATION GARAGE / PARKING</b> <i>Visite, constitution dossier, rédaction bail, état des lieux</i>	10 % T.T.C  <i>Pourcentage calculé sur loyer annuel HC</i>

**K O L S K Y I M M O B I L I E R**



SARL au Capital de 150 000 euros – RCS ST NAZAIRE 752 440 016– Code APE 6831 Z – Carte prof. n° CPI 4402 2018 000 023 450

Garantie financière GALIAN-SMABTP n° 44 812 J - Compte séquestre Banque PALATINE N°136 520 700 01