

Appartement Saint Nazaire 2 pièce(s) 45 m2

118 250 €

EXCLUSIVITÉ

Secteur du Marché, agréable appartement de type 2 au 2ème étage de la résidence avec ascenseur, salle d'eau récente, cuisine ouverte sur salon, proche toutes commodités de la gare et du centre ville, LOCATAIRE EN PLACE, idéal investisseur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr (7.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 16 lots - dont 15 lots habitation.

Charges annuelles : 680 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 44 m², Nb pièce(s) : 2 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Rayonnement , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1989 , Nb chambre(s) : 1 , Energie : électricité , Exposition : Est , Numéro de mandat : SN 2192 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Américaine , Ascenseur,

LOCALISATION

44600 Saint-Nazaire

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

214

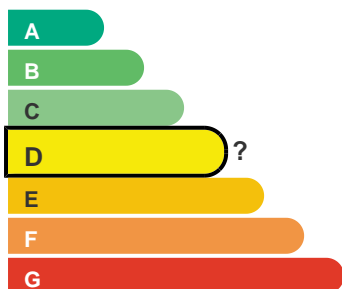
kWh/m².an

CONSOMMATION

8

kgCO₂/m².an

EMISSIONS



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 8 250 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 57 €

